tu Resuelve

CARACAS, VIERNES 8 DE ABRIL DE 2011

Últimas Noticias

Guía práctica Inmobiliaria, decoración y clasificados

Corporativas Deporte en línea de responsabilidad social /P20

Apartamentos Mercado de venta es amplio /P5

Servicios Disponibles plomeros y albañiles /P14

Le ganan espacio al cemento

El diseño ecoeficiente y verde se consolida bajo techo, tanto en viviendas como en centros comerciales. P3

Apartamentos 6
6) Alquiler
6A) Traspasos
6B) Compra
6C Venta

Casas 7
7) Alquiler
7A) Traspaso
7B) Venta
7C) Compra

Terrenos 8
8) Compra
8A) Venta

Locales 9
9) Oficinas
9A) Comerciales

Edificios 10
10) Compra
10A) Venta

Habitaciones 11
11) Alquiler

Hoteles 12
12) Pensiones

Muebles 13
13) Compra
13A) Venta

Negocios 14
14) Compra
14A) Venta

Música 15
15) Objetos de Arte y Música

Obj. diversos 16
16) Compra
16A) Venta

Persianas 17
17) Persianas, Toldos y Cortinas

Talleres 18
18) Compra
18A) Venta

Maquinarias 19
19) Compra
19A) Venta

Art. eléctricos 20
20) Reparaciones
20A) Electrodomésticos

DECORACIÓN | TENDENCIAS ECOEFICIENTES SE RATIFICAN EN EL PAISAJISMO

El jardín interior crea naturaleza

Tanto en viviendas como en centros comerciales, las **plantas alivian la rutina**

THAMARA BEJARANO

La inclusión de elementos autosustentables y ecoeficientes siguen ratificándose en las tendencias que se consiguen en diseño de interiores, tal como lo indica la arquitecta paisajista Adriana Mirabal, para quien el objetivo es intentar recrear bajo techo la naturaleza, en obras construidas.

Una consideración a destacar está relacionada con las particulares condiciones de trabajar en espacios interiores, tales como poca luz y agua de lluvia.

Señala la especialista que como cualquier ser vivo, la selección vegetal dependerá de tres factores básicos: las cantidades de aire, de agua y de luz. Por lo tanto, cualquier composición en ese sentido deberá planificar primero de qué manera se cubrirán esos tres elementos.

Dice que los sistemas de riego automatizados permiten dosificar la cantidad de agua a utilizar, tanto por la salud de las plantas como por el ahorro de ese recurso natural. Adicionalmente el paisajismo interior, bien sea que se hable de viviendas o de centros comerciales, debe considerar el aspecto de los tipos de drenaje para evitar el ahogamiento de la vegetación.

"Al trabajar en espacios interiores se produce menos evaporación, así que se requerirá menor hidratación. Para eso los sistemas de riego automático son perfectos", precisa Adriana Mirabal. En cuanto a la luz, es éste un elemento fundamental, porque aunque se emane de una fuente artificial, si se quiere mantener con vida el jardín necesariamente deberá disponerse de la iluminación adecuada.

Más fachadas verdes.
La arquitecta paisajista consultada aclara que entre los trabajos tradicionales de jardinería de interiores y los jardines verticales hay ciertas diferencias fundamentales. La jardinería interior se realiza sobre suelo natural que requiere tierra, abono, plantas altas que permitan contrastar con la estructura arquitectónica, cierta cantidad de espacio y el mantenimiento tradicional.

Los jardines verticales a su vez resultan perfectos para cualquier espacio. A manera de ejemplo, Adriana Mirabal comenta: "Imaginemos tomar la pared o la columna de una oficina e incorporarle una composición con distintos tonos de verde, crear el jardín del tamaño de un cuadro, de una pintura, o incluso que en vez de viniles en las fachadas de los edificios veamos jardines".

Ventajas. En cuanto a inversión, esta iniciativa podría parecer más costosa que la tradicional, aunque no obstante las ventajas podrían indicar que valdría la pena, según la especialista consultada

Por ejemplo, ella señala que:

✔ No es necesario utilizar plantas enormes, que suelen ser bastante costosas, aunque sí mayor cantidad de especies pequeñas

✔ Se requiere adicionalmente una estructura mínima, muy liviana, para sostener el jardín a la pared, a la que deberá aplicársele un revestimiento que la proteja de daños por humedad.

✔ El sistema de riego es reciclado y programado, lo que permite el ahorro de agua.

✔ Se utiliza una solución nutritiva que se cambia aproximadamente cada mes, evitándose así el uso de tierra y se garantiza la belleza y la salud de las plantas, es decir que son autosustentables y limpias.

Los jardines verticales parecen contar con numerosas ventajas para el ecosistema y la salud de las personas: beneficios ecológicos, ahorro de electricidad, agua, aire acondicionado, purificadores, absorben el calor o, por el contrario, de ser necesario, generan calidez, y adicionalmente son una hermosa y eficiente opción para mejorar nuestra calidad de vida. ■

DEFINE TU OPCIÓN

Entre las especies que recomienda Adriana Mirabal están:

■ Las calas, son de las pocas con flor que resisten las condiciones del diseño en interiores, hay disponibles en muchos colores y tamaños y son perfectas para combinar.

■ Otra opción es diseñar con base a gamas de verde.

Para ello la especialista sugiere que los helechos son perfectos, pues los hay de todo tipo con diferentes texturas y tamaños.

Recrean bajo techo ambientes llenos de vegetación

INICIAL DESDE
Bs.F. 136.200,00
FINANCIAMIENTO A 10 MESES
RESERVE CON Bs.F. 5.000,00

Parque Habitat
EL ENCANTADO
...UNA INVERSION PARA DISFRUTAR

- Apartamentos desde 56 hasta 93M2 Aprox.
- de 1, 2, y 3 habitaciones, PB con jardin
- Espectaculares áreas comunes
- Area comercial
- Parque Infantil
- Maleteros
- Piscina

1ra Etapa 95% y
2da Etapa 80% vendidos

Dirección:
Carretera vieja Guarenas - Guatire
Sector El Encantado
Municipio Zamora - Edo. Miranda

CONTACTOS:
0412 1909516 / 0412 2093179
0414 3314029 / 0414 0318320
0412 3234448 / 0212 2274873
www.parquehabitat.com
ventas@inmobiliariatuvivienda.com

Inmobiliaria Tu vivienda c.a.
Obra financiada por: bod

Pregunte por nuestras promociones para todos los Apartamentos